



CITTÀ METROPOLITANA DI MESSINA

IV DIREZIONE "Servizi Tecnici Generali"
SERVIZIO EDILIZIA METROPOLITANA

prot. n. 3400/EM data 01/07/2021

Dott. Ing. Manlio MARINO
Studio d'ingegneria _ MESSINA
manlio.marino@ingpec.eu

Oggetto: Immobile di proprietà sito in Taormina, adibito a sede della Caserma Carabinieri" _ Preventivo/offerta finalizzato all'affidamento diretto, ai sensi dell'art.1 comma 2 lett.a) D.L.n.76/2020 coordinato con la legge di conversione 11/09/2020 n.120, per la progettazione definitiva ed esecutiva di adeguamento strutturale

Si fa seguito all'analisi di vulnerabilità sismica ed ai risultati ottenuti, di cui al precedente incarico, relativi al fabbricato in oggetto di proprietà dell'Ente, sede della Compagnia e della Stazione dei Carabinieri di Taormina, ubicato nel comune di Taormina, Piazza V. Emanuele II/Corso Umberto, di cui una porzione al piano terra è occupata da due distinti locali commerciali di proprietà privata.

Tenuto conto che lo studio è stato condotto attribuendo alla costruzione una classe d'uso IV "*Costruzioni con funzioni pubbliche o strategiche importanti*", sono state evidenziate delle significative criticità locali, relative all'intero organismo strutturale, delle quali se ne consigliava una pronta risoluzione.

A seguito di ciò, quest'Ufficio è stato portato a conoscenza che i proprietari, dei locali commerciali, hanno avviato le procedure necessarie per l'eliminazione delle criticità evidenziate e messa in sicurezza delle rispettive unità immobiliari.

Per la parte che compete a questo Ente, con l'intervento localizzato sul muro esterno del deposito posto al piano terra, del fabbricato prospiciente il Corso Umberto, occorre trasformare l'attuale porta carrabile, per essere allineata alle finestre dei piani superiori, riducendone le dimensioni mediante la cerchiatura del vano stesso.

Tenuto conto del precedente affidamento, per il quale la SS ha acquisito la conoscenza degli elementi utili che condurrebbero in tempi brevi agli obiettivi prefissati, questo Servizio intende procedere all'affidamento dell'ulteriore incarico di progettazione definitiva/esecutiva, per l'adeguamento strutturale di cui sopra, al fine di ottenere tutte le autorizzazioni, necessarie ad eseguire i lavori, mediante la redazione dei seguenti elaborati progettuali:

1. Pratica CILA o SCIA presso il comune di Taormina

- Redazione modulo CILA SCIA;
- Relazione Tecnica;
- Piante sezioni e prospetti;
- Documentazione fotografica;
- Planimetria Catastale;
- Visura Catastale;
- Titolo di Proprietà;

2. Soprintendenza ai BB.CC. di Messina:

- Progetto
 - a) Inquadramento;
 - b) Piante e sezioni;
 - c) Prospetti e sezione quotate;
 - d) Particolare modifica portone di accesso *ante e post operam*;
- Relazione Tecnica;
- Elaborato tecnico (contenuto nella relazione tecnica e nelle tavole di progetto)

CITTÀ METROPOLITANA DI MESSINA

- Relazione paesaggistica semplificata;
- Documentazione fotografica;
- Liceità immobili preesistenti;
- Attestazione di pagamento dei diritti fissi;
- Dichiarazione di non coniugio;
- Affidamento incarico;

3. Genio Civile di Messina

- Relazione tecnica;
- Piante sezioni e prospetti;
- Relazione di Calcolo;
- Particolari esecutivi intervento di cerchiatura;
- Computo metrico estimativo per il successivo affidamento dei relativi lavori;
- Piano di manutenzione;

Definita l'attività progettuale da parte del Professionista, allo stesso compete l'onere della presentazione del progetto agli Enti ed Uffici per i rispettivi adempimenti di competenza.

Resta a carico del Professionista, altresì, la stampa degli elaborati progettuali, nel numero necessario per la presentazione agli Uffici, che dovranno rilasciare le rispettive autorizzazioni, nonché copia per questo Ufficio completa degli estremi autorizzativi ottenuti.

Gli elaborati di cui sopra, inoltre, dovranno essere consegnati in formato digitale (aperto e pdf).

Per le attività di cui sopra, pertanto, si è determinato un compenso onnicomprensivo di € 9.900,00 oltre IVA ed Inarcassa.

Trattandosi di prestazione per servizi di importo inferiore a € 75.000,00, anche tenendo conto dell'onorario per la vulnerabilità sismica, per l'affidamento e la relativa forma contrattuale, trovano applicazione le disposizioni contenute nell'art. 1 c. 2 lett. a) del D.L. n° 76 del 16/07/2020 così come coordinato dalla Legge di conversione 11/09/2020 n. 120.

Si invita, pertanto, a confermare la propria disponibilità alla effettuazione della predetta prestazione professionale, per un importo di Euro 7.920,00 (Euro settemilanovecentoventi/00) oltre oneri fiscali e contributivi, al netto dello sconto del 20% applicato da questo Servizio, che dovrà trasmettere stesso mezzo, entro e non oltre giorni tre dall'invio della presente.

In caso di accettazione, ad integrazione degli atti in possesso dell'Ufficio, unitamente alla superiore adesione dovrà produrre, debitamente sottoscritti, Curriculum vitae aggiornato alla data della presente, nonché le dichiarazioni di cui ai modelli allegati.

Resta fermo che la presente non impegna in alcun modo l'Amministrazione, che si riserva la possibilità di rivolgere medesima richiesta ad altri professionisti.

Certi di un sollecito riscontro, distinti saluti.

IL RESP. SERVIZIO – TITOLARE P.O.

Geom. Antonino MICELI

Delegato Funz. Dirigenziali

Ai sensi ex Art.17 c.1-bis D. Lgs. n.165/2001

(D. D. n. 1267 del 05/12/2020)